

<https://ressources.anap.fr/immobilier/publication/1459-anticiper-la-mise-en-service-d-un-batiment>

Anticiper la mise en service d'un bâtiment

Sommaire

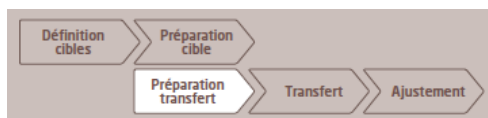
- 1. Introduction
- 2. Fiches thématiques
 - + 2.1. Définition détaillée des...
 - + 2.2. 2. dimensionnement du scé...
 - + 2.3. Préparation des équipes
 - + 2.4. Processus de mise en plac...
 - + 2.5. Préparation des systèmes...
 - + 2.6. Organisation et pilotage...
 - + 2.7. Communication
 - + 2.8. Respect et suivi du plann...
 - + 2.9. Respect et suivi du budge...
 - + 2.10. Déménagement
 - + 2.11. Finalisation du projet
- 3. Annexes

↳ 2. Fiches thématiques

- ↳ 2.4. Processus de mise en place des équipements
 - ↳ 2.4.4. Organiser la réception des équipements neufs

Calendrier

Concerne la phase de préparation du transfert.



Enjeu		
Fort	Moyen	Faible
Difficulté de mise en œuvre		
Forte	Moyenne	Faible

Enjeux

- Faciliter la livraison et l'installation des équipements neufs pour l'ouverture.
- Éviter une dégradation des bâtiments lors de l'installation des équipements.

Description

- Il s'agit de coordonner et de superviser les livraisons et l'installation du matériel neuf dans les nouveaux locaux :
 - entre elles ;
 - avec les travaux.

- La fenêtre de tir pour l'installation du matériel est souvent réduite et modifiée tout au long du projet.

Moyens à mobiliser

- Locaux tampons suffisamment grands et sécurisés pour servir de lieux de stockage des matériels qui ne pourraient pas être directement installés.
- Plateforme logistique pour faciliter la réception du nouveau matériel et son stockage. Il faut être vigilant néanmoins si celle-ci ne se trouve pas sur le site de destination finale du matériel car une seconde livraison devra être réalisée.

Principaux acteurs concernés

- Fonctions logistique, biomédicale, services techniques et sécurité

- Appui éventuel de sous-traitants ou des fournisseurs

Facteurs clés de succès

- Détailler les listings de commandes en indiquant les locaux de destination pour faciliter le dispatching du mobilier.

Points de vigilance

- Disponibilité de la plateforme logistique si celle-ci a une ouverture concomitante avec celle du nouveau bâtiment.
- Sécurisation des locaux de stockage temporaire.

Retours d'expérience

- Identification de ressources dédiées :
 - mise en place d'une cellule de réception de tout le mobilier neuf trois mois avant l'ouverture ;
 - mobilisation d'un agent de l'équipe biomédicale pour la réception de l'ensemble des équipements biomédicaux ;
- accompagnement systématique des livreurs par un agent de l'établissement pour éviter les dégradations dans le nouveau bâtiment.

Ressources associées

KIT DE PRODUCTIONS, OUTIL
Exemples d'outils d'établissements de santé pour anticiper la mise en service d'un bâtiment

Glossaire

transfert

Date de parution : 02/02/2012

Télécharger la production